

# Guía para realizar el registro al Padrón de Valuadores de la Dirección de Catastro del Insejupy

## PASO 1

Es importante revisar primero los documentos que debes digitalizar (escanear) antes para poder anexarlos, en este proceso:

- INE o Pasaporte
- Cédula de Valuador

Para Corredores

- Patente y Credencial

Todos los archivos en formato PDF y orientados para su lectura.

Ejemplo:



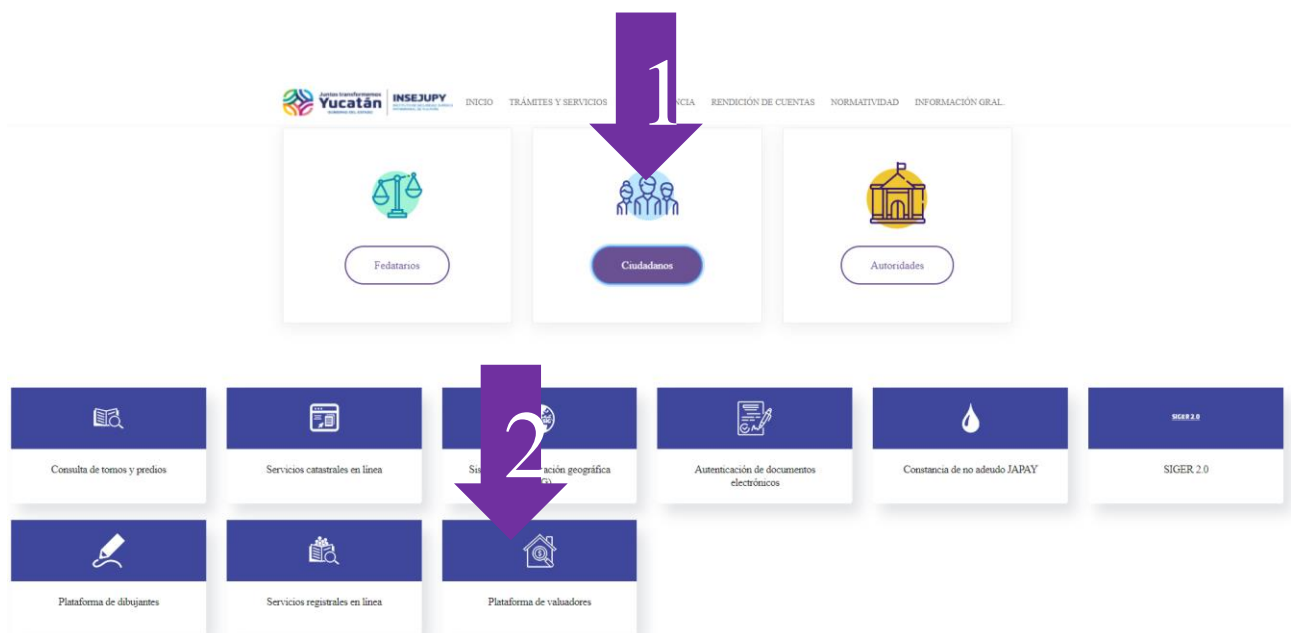
# PASO 2

Ingresa a la página de internet [www.insejupy.gob.mx](http://www.insejupy.gob.mx)



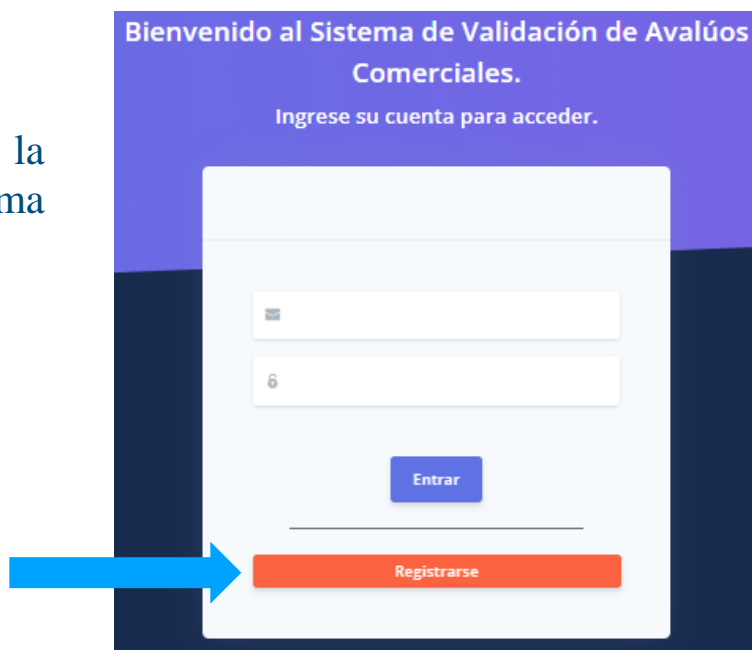
# PASO 3

Selecciona la opción **SERVICIOS EN LÍNEA – CIUDADANOS** – y a continuación selecciona – **Plataforma de valuadores**



## PASO 4

Para realizar tu registro en la ventana de Acceso al Sistema selecciona **Registrarse**.



Bienvenido al Sistema de Validación de Avalúos Comerciales.  
Ingrese su cuenta para acceder.

Entrar

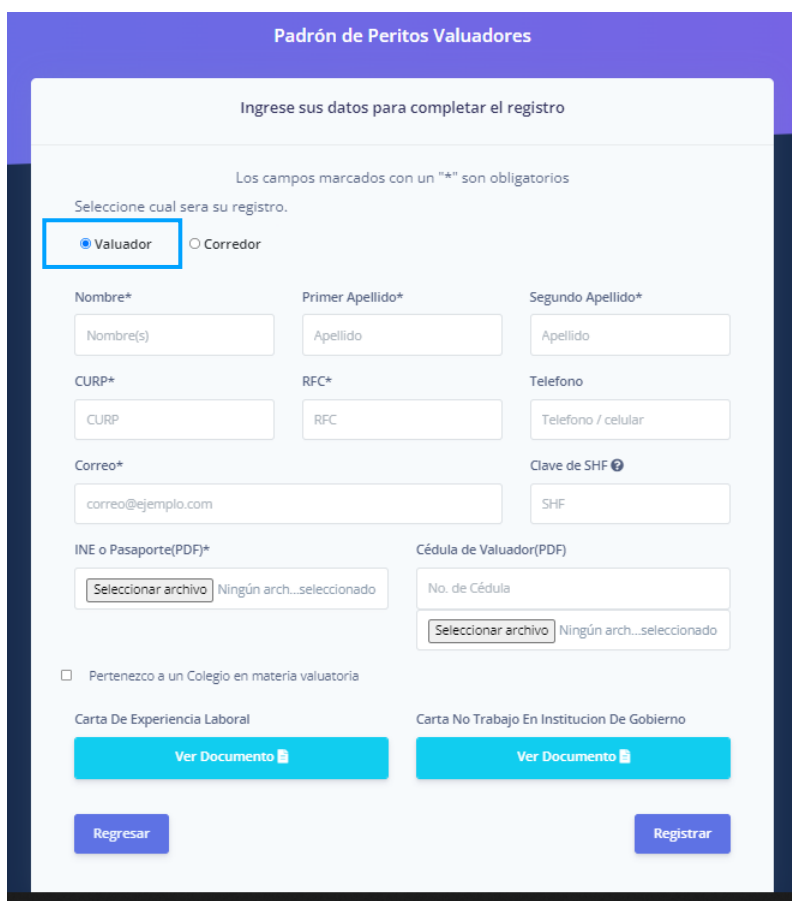
Registrarse

## PASO 5

Para iniciar indica si eres **Valuador** o **Corredor Público**, a continuación, captura tus datos y anexa los documentos que se solicitan.

Indica si perteneces a un colegio en materia valuatoria.

Las cartas son formatos precargados que quedaran firmados electrónicamente como parte de la conclusión de tu registro, puedes consultar los textos en las opciones de Ver Documento.



Padrón de Peritos Valuadores

Ingrese sus datos para completar el registro

Los campos marcados con un "\*" son obligatorios

Seleccione cual sera su registro.

Valuador  Corredor

Nombre\*  Primer Apellido\*  Segundo Apellido\*

CURP\*  RFC\*  Telefono

Correo\*  Clave de SHF\*

INE o Pasaporte(PDF)\*  Ningún arch...seleccionado Cédula de Valuador(PDF)   Ningún arch...seleccionado

Pertenezco a un Colegio en materia valuatoria

Carta De Experiencia Laboral  Carta No Trabajo En Institucion De Gobierno

Verifica que todos los campos marcados con \* tengan dato capturado.

**El correo que registres será donde recibirás las notificaciones del sistema, tanto del proceso del registro al padrón como de toda la funcionalidad de la plataforma.**

Toda vez que has capturado tus datos y cargado (anexado) tus archivos pdf, deber proceder a concluir tu registro seleccionando **Registrar**.

Padrón de Peritos Valuadores

Ingrese sus datos para completar el registro

Los campos marcados con un "\*" son obligatorios

Seleccione cual sera su registro.

Valuador  Corredor

Nombre\* Primer Apellido\* Segundo Apellido\*

Nombre(s) Apellido Apellido

CURP\* RFC\* Telefono

CURP RFC Telefono / celular

Correo\* Clave de SHF

correo@ejemplo.com SHF

INE o Pasaporte(PDF)\* Cédula de Valuador(PDF)

Seleccionar archivo Ningún arch...seleccionado No. de Cédula

Seleccionar archivo Ningún arch...seleccionado

Patente(PDF) Credencial de corredor(PDF)

Seleccionar archivo Ningún arch...seleccionado Seleccionar archivo Ningún arch...seleccionado

Pertenzo a un Colegio en materia valuatoria

Carta De Experiencia Laboral Carta No Trabajo En Institucion De Gobierno

Ver Documento Ver Documento

Regresar Registrar

## PASO 6

A continuación y para concluir debes firmar electrónicamente tu registro con la (e.firma –SAT).

Y debes indicar que has leído e integrado la documentación requerida.

Lo anterior activará la opción **Firmar** que es la última acción de tu registro.

Firma Electrónica

Se requiere certificado digital

Seleccione su Certificado

Seleccionar archivo Ningún archivo seleccionado

Seleccione su llave privada

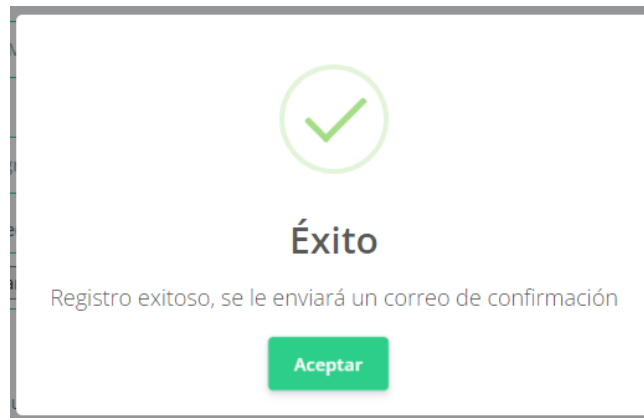
Seleccionar archivo Ningún archivo seleccionado

Ingrese la frase de acceso

Acepto que he leído e integrado la documentación requerida para la conformación de mi expediente digital como integrante del Padrón de Valuadores autorizados de la Dirección de Catastro del Insejupy

Cancelar

Al firmar tu registro se despliega el siguiente mensaje.



Recibirás también un correo de notificación, verifica en tu buzón tanto en correos de entrada como en el spam (en caso de spam, debes indicar que es confiable el remitente).



A partir de este punto tu expediente será revisado por la Dirección de Catastro y recibirás el correo de respuesta, por lo que debes estar atento a las notificaciones en tu correo.